

**Решение**  
**Дисциплинарного комитета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»**  
**От «25» марта 2022 г. (протокол № 8)**

**1. Слушали:** жалобу Службы анализа рисков Центрального Банка Российской Федерации (Банк России) исх. от «28» января 2022 г. № 22-5-5/107дсп (вх. от «10» февраля 2022 г. № 10/02/22-5) на Соломенникову Татьяну Алексеевну (реестровый № 2000 от «12» апреля 2016 г.) по Отчету № ОКНИП-СО-0740/18-3 «Об определении справедливой стоимости нежилых помещений» от 25.12.2020.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 3.8. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 № 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации" (далее – Приказ № 989), федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

Исследовав в ходе внеплановой проверки изложенные в жалобе Службы анализа рисков Центрального Банка Российской Федерации (Банк России) исх. от 28.01.2022 № 22-5-5/107дсп (вх. от «10» февраля 2022 г. № 10/02/22-5) на Соломенникову Татьяну Алексеевну (реестровый № 2000 от «12» апреля 2016 г.) с приложениями факты, Ассоциация пришла к выводу об отсутствии в Отчете № ОКНИП-СО-0740/18-3 «Об определении справедливой стоимости нежилых помещений» от 25.12.2020 нарушений, указанных в Жалобе.

**На заседании Дисциплинарного комитета 25.03.2022 при рассмотрении Жалобы были проанализированы материалы дела, доводы Заявителя и Оценщика, по итогам всем доводам в совокупности с материалами дела дана надлежащая оценка.**

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», отказать в удовлетворении жалобы Службы анализа рисков Центрального Банка Российской Федерации (Банк России) исх. от «28» января 2022 г. № 22-5-5/107дсп (вх. от «10» февраля 2022 г. № 10/02/22-5) на Соломенникову Татьяну Алексеевну (реестровый № 2000 от «12» апреля 2016 г.) по Отчету № ОКНИП-СО-0740/18-3 "Об определении справедливой стоимости нежилых помещений" от 25.12.2020.

**2. Слушали:** жалобу Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области ОГБУ «ЦГКО» исх. от «31» января 2022 г. № 73-ИОГВ-08-ПО-05/483-исх/166-вх/П (вх. от «31» января 2022 г. № 31/01/22-9) на Павловскую Елену Александровну (реестровый № 2760 от «27» января 2020 г.) по Отчетам: № ООКИ 279/04-21/1 от 27.09.2021; № ООКИ304/04-21-9 от 11.08.2021; № ООКИ 259/04-21 от 30.08.2021;

№ ООКИ 532/07-21-3 от 10.09.2021; № ООКИ 532/07-21-6 от 19.08.2021; № ООКИ 289/04-21-2 от 30.08.2021; № ООКИ 259/04-21-3У от 21.04.2021.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 9 Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" (далее – Приказ № 718) в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 7/2022 от «02» марта 2022 г.) Павловской Елены Александровны (реестровый № 2760 от «27» января 2020 г.) по Отчетам: № ООКИ 279/04-21/1 от 27.09.2021; № ООКИ 304/04-21-9 от 11.08.2021; № ООКИ 259/04-21 от 30.08.2021; № ООКИ 532/07-21-3 от 10.09.2021; № ООКИ 532/07-21-6 от 19.08.2021; № ООКИ 289/04-21-2 от 30.08.2021; № ООКИ 259/04-21-3У от 21.04.2021 были выявлены нарушения требований п. 5 ФСО № 3, ст. 11 Закона № 135-ФЗ.

Иные обстоятельства, указанные в жалобе Министерства строительства и архитектуры Ульяновской области ОГБУ «ЦГКО» исх. от «31» января 2022 г. № 73-ИОГВ-08-ПО-05/483-исх/166-вх/П (вх. от «31» января 2022 г. № 31/01/22-9), по итогам проведенной проверки не подтвердились.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Павловской Елены Александровны (реестровый № 2760 от «27» января 2020 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности на срок 2 недели с 25.03.2022 по 08.04.2022.

**3. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/02-22 от «01» марта 2022 г., а также дело о нарушении Владимиром Кириллом Вячеславовичем (реестровый № 1287 от «01» апреля 2014 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 9. Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности

в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" (далее – Приказ № 718), в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

В ходе внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

- имеется задолженность по членским взносам за 2020 г. – 8000 рублей, за 2021 г. – 8000 рублей, за 1-й квартал 2022 г. – 2000 рублей;
- не сдана отчетность о выполненных отчетах об оценке за период с 1-ого квартала 2021 г. по 4-й квартал 2021 г.

По состоянию на «14» марта 2022 г. выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения Владимиром Кириллом Вячеславовичем (реестровый № 1287 от «01» апреля 2014 г.) были устранены.

Исследовав в ходе внеплановой проверки изложенные в решении факты, Ассоциация пришла к выводу об отсутствии нарушений, указанных в решении Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/02-22 от «01» марта 2022 г.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/02-22 от «01» марта 2022 г. в отношении Владимира Кирилла Вячеславовича (реестровый № 1287 от «01» апреля 2014 г.).

**4. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/03-22 от «01» марта 2022 г., а также дело о нарушении Киселёвым Дмитрием Александровичем (реестровый № 532 от «09» декабря 2011 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 9 Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики", федеральных

стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" (далее – Приказ № 718) в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

В ходе внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

- имеется задолженность по членским взносам за 2020 г. – 8000 рублей, за 2021 г. – 8000 рублей, за 1-й квартал 2022 г. – 2000 рублей;
- не сдана отчетность о выполненных отчетах об оценке за период со 2-го квартала 2020 г. по 4-й квартал 2021 г.

По состоянию на «14» марта 2022 г. выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения Киселёвым Дмитрием Александровичем (реестровый № 532 от «09» декабря 2011 г.) были устранены.

Исследовав в ходе внеплановой проверки изложенные в решении факты, Ассоциация пришла к выводу об отсутствии нарушений, указанных в решении Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/03-22 от «01» марта 2022 г.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/03-22 от «01» марта 2022 г. в отношении Киселёва Дмитрия Александровича (реестровый № 532 от «09» декабря 2011 г.)

**5. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/04-22 от «01» марта 2022 г., а также дело о нарушении Маловым Алексеем Александровичем (реестровый № 1251 от «05» февраля 2014 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 9 Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и

профессиональной этики" (далее – Приказ № 718) в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

В ходе внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

- имеется задолженность по членским взносам за 4-й квартал 2020 г. – 2000 рублей, за 2021 г. – 8000 рублей, за 1-й квартал 2022 г. – 2000 рублей;
- не сдана отчетность о выполненных отчетах об оценке за период с 3-го квартала 2020 г. по 4-й квартал 2021 г.

По состоянию на «10» марта 2022 г. выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения Маловым Алексеем Александровичем (реестровый № 1251 от «05» февраля 2014 г.) были устранены.

Исследовав в ходе внеплановой проверки изложенные в решении факты, Ассоциация пришла к выводу об отсутствии нарушений, указанных в решении Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/04-22 от «01» марта 2022 г.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/04-22 от «01» марта 2022 г. в отношении Малова Алексея Александровича (реестровый № 1251 от «05» февраля 2014 г.).

**6. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/05-22 от «01» марта 2022 г., а также дело о нарушении Машкиной Людмилой Владимировной (реестровый № 389 от «08» апреля 2011 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 9 Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" (далее – Приказ № 718) в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

В ходе внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

1) имеется задолженность по членским взносам за 4-й квартал 2020 г. – 2000 рублей, за 2021 г. – 8000 рублей, за 1-й квартал 2022 г. – 2000 рублей;

Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) не сдана отчетность о выполненных отчетах об оценке за период со 2-го квартала 2021 г. по 4-й квартал 2021 г.

Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период

По состоянию на 25.03.2022 выявленные нарушения не устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», применить в отношении Машкиной Людмилы Владимировны (реестровый № 389 от «08» апреля 2011 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 25.04.2022 устранить выявленные нарушения, а именно:

- оплатить членские взносы за 4-й квартал 2020 г. – 2000 рублей, за 2021 г. – 8000 рублей, за 1-й квартал 2022 г. – 2000 рублей;

- сдать отчетность о выполненных отчетах об оценке за период со 2-го квартала 2021 г. по 4-й квартал 2021 г.

**7. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/07-22 от «01» марта 2022 г., а также дело о нарушении Хлимоненко Олесеи Викторовны (реестровый № 2280 от «26» декабря 2016 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 9 Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и

профессиональной этики" (далее – Приказ № 718) в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

В ходе внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

- имеется задолженность по членским взносам за 2-3-4-й кварталы 2020 г. – 6 000 рублей, за 2021 г. – 8 000 рублей и за 1-й квартал 2022 г. – 2 000 рублей;
- не сдана отчетность о выполненных отчетах об оценке за период за 2-й квартал 2021 года.

По состоянию на «10» марта 2022 г. выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения Хлимоненко Олесеи Викторовны (реестровый № 2280 от «26» декабря 2016 г.) были устранены.

Исследовав в ходе внеплановой проверки изложенные в решении факты, Ассоциация пришла к выводу об отсутствии нарушений, указанных в решении Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/07-22 от «01» марта 2022 г.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/07-22 от «01» марта 2022 г. в отношении Хлимоненко Олеси Викторовны (реестровый № 2280 от «26» декабря 2016 г.).

**8. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/09-22 от «01» марта 2022 г., а также дело о нарушении Риговой Марией Вадимовной (реестровый № 2026 от «17» мая 2016 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 9 Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" (далее – Приказ № 718) в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

В ходе внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

- имеется задолженность по членским взносам за 1-й квартал 2022 г. – 2000 рублей;
- не сдана отчетность о выполненных отчетах об оценке за 2019 г., 2020 г., 1-2-3-й кварталы 2021 г.

По состоянию на «14» марта 2022 г. выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения Риговой Марией Вадимовной (реестровый № 2026 от «17» мая 2016 г.) были устранены.

Исследовав в ходе внеплановой проверки изложенные в решении факты, Ассоциация пришла к выводу об отсутствии нарушений, указанных в решении Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/09-22 от «01» марта 2022 г.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/09-22 от «01» марта 2022 г. в отношении Риговой Марии Вадимовны (реестровый № 2026 от «17» мая 2016 г.).

**9. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/10-22 от «01» марта 2022 г., а также дело о нарушении Бахманисовым Даниилом Михайловичем (реестровый № 2170 от «09» ноября 2016 г.) требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

В соответствии со статьей 9 Федерального закона от 01 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», а также пунктом 9 Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" (далее – Приказ № 718) в ходе проведения внеплановой проверки исследованию подлежат только факты, указанные в жалобе.

В ходе внеплановой проверки были выявлены следующие нарушения:

- имеется задолженность по членским взносам за 3-4-й кварталы 2021 г. – 4000 рублей, за 1-й квартал 2022 г. – 2000 рублей;
- не сдана отчетность о выполненных отчетах об оценке за 2-3-4-й кварталы 2019 г., 2020 г., 1-2-3-й кварталы 2021 г.

По состоянию на «10» марта 2022 г. выявленные в ходе внеплановой проверки нарушения Бахманисовым Даниилом Михайловичем (реестровый № 2170 от «09» ноября 2016 г.) были устранены.

Исследовав в ходе внеплановой проверки изложенные в решении факты, Ассоциация пришла к выводу об отсутствии нарушений, указанных в решении Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/10-22 от «01» марта 2022 г.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 01/03/10-22 от «01» марта 2022 г. в отношении Бахманиса Даниила Михайловича (реестровый № 2170 от «09» ноября 2016 г.).